



Wir sind ein national und international erfolgreiches mittelständisches Projektentwicklungs- und Bauträgerunternehmen. Bei unseren vielseitigen Objekten handelt es sich vorwiegend um Fachmärkte und Einkaufszentren, innerstädtische Wohn- und Geschäftshäuser, Seniorenwohnanlagen und -pflegeheime, Wohnungsbauten, Hotels sowie Gewerbeparks und -immobilien.

Zur Verstärkung des Bereichs Projektentwicklung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

■ **Junior-Projektentwickler / Trainee Projektentwicklung (m/w/d)**

Als Junior-Projektentwickler / Trainee Projektentwicklung (m/w/d) werden Sie im Zuge Ihrer intensiven Einarbeitungszeit schrittweise an die Themen der Projektentwicklung herangeführt und arbeiten eng mit den anderen Abteilungen unseres Hauses zusammen.

Ihre Aufgaben:

- Akquisition von neuen Grundstücken und Objekten
- Prüfung von bebauten und unbebauten Grundstücken bezüglich Machbarkeit und Baurecht
- Entwicklung ganzheitlicher Nutzungskonzepte
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Kalkulationen
- Steuerung und Koordination der Planungs- und Baurechtsbeschaffungsphase
- Verhandlung mit Behörden, Architekten und Gutachtern sowie Mietern
- Vorbereitung und Unterstützung des Vertriebes
- Prüfung und Verhandlung von Kauf-, Miet- und Bauverträgen

Ihre Qualifikation:

Sie haben ein technisches oder kaufmännisches Studium mit immobilien- bzw. bauwirtschaftlichem Hintergrund oder eine Ausbildung bzw. Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d) oder Immobilienkaufmann (m/w/d) abgeschlossen und möchten anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben übernehmen.

Idealerweise konnten Sie bereits erste Erfahrungen in der Projektentwicklung sammeln.

Eine selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise, ein überzeugendes Auftreten, Durchsetzungskraft, Verhandlungsgeschick und ausgeprägte Loyalität zeichnen Sie aus. Sie verfügen über die Fähigkeit, unternehmerisch zu denken und zu handeln. Sie überzeugen durch Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit und Leistungsbereitschaft.

Bei uns erwarten Sie abwechslungsreiche Aufgaben sowie ein hohes Maß an Eigenverantwortung und ausgezeichnete Perspektiven. Hierbei werden Sie durch ein kompetentes und kollegiales Team unterstützt.

Wenn Ihnen flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege in einem kerngesunden Unternehmen wichtig sind, dann sollten Sie sich bei uns bewerben.

Sie können **ACTIV** einen Beitrag zum Unternehmenserfolg leisten.

Interesse?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, gerne auch per E-Mail, an Frau Jennifer Krayl, bewerbung@activ-group.eu, Tel. 07356 933-581.