

## Ein Ort der Begegnung präsentiert sich



Neues Schmuckstück  
in der Gemeinde: Das  
Haus am Schönrain.  
Foto: pr

10. November 2011

Es ist ein neues Schmuckstück und wichtiges Angebot in der Gemeinde. Am 1. Oktober zogen die ersten Bewohner ins Haus am Schönrain auf dem ehemaligen Krone-Areal in Neckartenzlingen. Es besteht aus zwei Gebäuden: dem Pflegeheim des DRK und einem Teil mit neun Seniorenwohnungen, der von der Activ-Group vermarktet wird. Seit dem die ersten Bewohner eingezogen sind, hat sich das neue Haus nahtlos und schnell in den Verbund der DRK-Seniorenzentren eingliedert. Dass sich die Bewohner wohl fühlen und gut versorgt wissen, ist den beiden Geschäftsführern der neu gegründeten Heimbetreiber-Gesellschaft, "DRK-Haus am Schönrain gGmbH", DRK-Kreisgeschäftsführer Klaus Rau und stv. DRK-Kreisgeschäftsführer Heime, Stefan Wiedemann, deshalb ein besonderes Anliegen.

Gleiches gilt für die Verantwortlichen vor Ort, Heimleiter Fikret Kijamet und Hausleiterin Katrin Lizenberg mit ihrem Team: "Wir freuen uns auf jeden neuen Bewohner und heißen ihn herzlich willkommen". Am Sonntag, 13. November wird das Seniorenzentrum bei einem Tag der offenen Tür der Öffentlichkeit präsentiert. Von 14 bis 17 Uhr haben Interessierte die Gelegenheit, unverbindlich das Haus und seine Angebote kennenzulernen. Kaffee und Kuchen laden zum gemütlichen Verweilen ein. Für Kinder aller Altersklassen gibt es ein ganz besonderes Angebot: Im "königlichen Kinderzimmer" gibt es den ganzen Nachmittag tolle Aktionen zum Mitmachen. Und auf dem Elefant im Erdgeschoss kann jeder ein Foto von sich machen lassen. Zentral gelegen Als "Ort der Begegnung", zentral am Marktplatz 1, gelegen, umrahmt von Neckar und dem Naturschutzgebiet Schönrain, liegt das Haus am Schönrain mit 62 Pflegeheimplätzen, davon 46 in Einzelzimmern und 16 in Doppelzimmern.

Im dritten OG befinden sich 7 Betreute Wohnungen, die ihren künftigen Bewohnern Sicherheit durch Gemeinschaft und eine bedarfsorientierte Unterstützung in den eigenen 4 Wänden gewährleisten. Gleiches gilt für die neun betreuten Wohnungen der Activ- Group im Nachbargebäude Marktplatz 3. "Ort der Begegnung" ermöglicht kurze Wege zu den Nahversorgungseinrichtungen. Zahlreiche Ladengeschäfte, Apotheken, Ärzte und so weiter sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Für Naturfreunde liegt das Naturschutzgebiet "Schönrain" in Sichtweite, unmittelbar vor der Haustüre. Kontakt zu Schulen "Ort der Begegnung" heißt, dass Besucher im Haus jederzeit willkommen sind. Ein enger Kontakt zu Kindergärten, Kirchen, Schulen und Vereinen stellt sicher, dass das Haus am Schönrain voll in das Gemeindeleben integriert ist und die Bewohner so weit wie möglich am öffentlichen Gemeinschaftsleben teilnehmen können.

Ehemaliges Krone-Areal Bauträger für beide Gebäude auf dem ehemaligen "Krone-Areal" ist die Activ- Development GmbH, die ihren Sitz im Oberschwäbischen Schemmerhofen hat. Als Investor des "DRK-Gebäudes" Marktplatz 1 hat die DRK eigene "DRK-Zukunftsstiftung Nürtingen-Kirchheim/Teck", das Seniorenzentrum "Haus am Schönrain" schlüsselfertig von der Activ-Group übernommen. Die Vermarktung der Betreuten Wohnungen im Gebäude Marktplatz 3 erfolgt direkt durch die Activ-Group. Für die komplette Bauausführung zeichnet als Generalunternehmer die Firma Schneider System Bau aus Leipzig verantwortlich.

Lücke geschlossen Allen Verantwortlichen ist es, in enger Abstimmung mit der Gemeinde Neckartenzlingen gelungen, in städtebaulich und architektonisch ansprechender Art und Weise, die "Lücke" im Ortsbild, welche der Brand der "Krone" an dieser markanten Stelle hinterlassen hatte, wieder zu schließen. Eine der größten Herausforderungen der Planer war es, ein Gebäude zu erstellen, das die aus betriebswirtschaftlicher Sicht notwendige Mindestgröße und gleichzeitig die städtebaulichen Vorgaben erfüllt. Im "Haus im Schönrain" ist beides gelungen.