



### **Bauen Sie Raum für mobile Leidenschaft.**

Die MOTORWORLD Group entwickelt und baut derzeit deutschlandweit Spezial- und Sonderimmobilien, die dem Thema Raum für mobile Leidenschaft gewidmet sind. Ansprechende denkmalgeschützte Architektur wird kombiniert mit modernen Neubauten. Dort finden Besucher Glasboxen und spezielle Parkplätze für Oldtimer/Sammlerfahrzeuge, automobiler Händler und Showrooms, spezialisierte Werkstätten und Dienstleister, Lifestyle-Shops sowie autoaffine Kunst. Tagungs- und Eventflächen, Designhotels sowie verschiedene Gastronomiebetriebe zählen ebenfalls dazu.

Für unser internes Bau-Team suchen wir ab sofort an unserem Standort Rüsselsheim im Opel-Altwerk zur Verstärkung eine/n:

## **■ Bauleiter (m/w/d)**

Verfügen Sie über fundierte Erfahrung als Bauleiter/in im kompletten Bauablauf? Bringen Sie zugleich die für diese Aufgabe notwendige Begeisterung zur Realisierung eines außergewöhnlichen Bauprojekts mit, dann sind Sie bei uns richtig.

### **Ihre Aufgaben:**

- Zentrale/r Ansprechpartner/in vor Ort für alle Belange im Bereich Baubetreuung
- Bauüberwachung
- Ausschreibung und Akquise von Handwerksfirmen
- Mitwirkung bei Vertragsverhandlungen und Vergabe an Handwerker
- Wirtschaftliche, technische, termingerechte, qualitativ hochwertige und kundenorientierte Abwicklung der Baustelle
- Koordinator/in und direkte/r Ansprechpartner/in für alle am Bau beteiligten Partner bis zur Abnahme
- Nachtrags- und Kostenmanagement, Überwachung von Regieleistungen, Rechnungsprüfung
- Überwachung des baulichen und technischen Zustandes der Bestandsgebäude

### **Ihr Profil:**

- Sie haben ein technisches Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder gerne auch die Ausbildung zum/zur Bautechniker/in, Meister/in oder eine vergleichbare Qualifikation erfolgreich absolviert und bereits mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Bauleitung.
- Sie arbeiten selbstständig, zuverlässig und verantwortungsbewusst sowie team- und kundenorientiert
- Sie sind ein/e zielstrebige/r „Macher/in“ mit Teamgeist, Organisationstalent und Umsetzungsenergie.
- Sie sind geübt in Kommunikation und Umgang mit Kunden und Geschäftspartnern, fließend Deutsch in Wort und Schrift.

Wir bieten Ihnen für ein einzigartiges, höchst anspruchsvolles Objekt eine herausfordernde und abwechslungsreiche Tätigkeit mit Gestaltungsmöglichkeiten in einem beständig wachsenden Unternehmen an.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen. Senden Sie diese bitte per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

**Frau Simone Adamek, Tel. 06142 8362480, jobs-rm@motorworld.de**

ACTIV-IMMOBILIEN GmbH & Co. KG

Bahnhofplatz 1 / Gebäude B1 (Hauptportal), 65428 Rüsselsheim

[www.aktiv-group.eu](http://www.aktiv-group.eu) // [www.motorworld.de](http://www.motorworld.de)

MOTORWORLD, eine Marke der MOTORWORLD Trademark Management AG.